



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Творец»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
Брянская обл., Брянский район
полное наименование организации —
п. Путевка, ул. Центральная, д. 1Д
для юридических лиц), его почтовый индекс
1
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10 ноября 2020 ² № 32-502312-86-2014 ³

I. Администрация Брянского района
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
отдел архитектуры
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ ⁴,

«10-ти этажный жилой дом поз.3 в п. Путевка, Брянского района Брянской области
(наименование объекта (этапа)
капитального строительства ⁵

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
РФ, Брянская область, Брянский муниципальный район, Снежское сельское поселение
поселок Путевка, ул. Андрея Галицина, дом 3

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
постановление Снежской сельской администрации от 17.01.2020 г. №8 ⁶
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером ⁷: 32:02:0000000:3343
строительный адрес ⁸: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU-32502000-86, дата выдачи 16 апреля 2014 г., орган, выдавший разрешение
на строительство Администрация Брянского района-отдел архитектуры ⁹

II. Сведения об объекте капитального строительства¹⁰

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	56293,20	56909,0
в том числе надземной части	куб. м	52457,2	53002,0
Общая площадь	кв. м	14427,97	13498,4
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений ¹¹	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹²			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9016,69	9164,3
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	10+теплый чердак	12
в том числе подземных			1
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	196/9016,69	196/9164,3
1-комнатные	шт./кв. м	115/-	115/4645,7
2-комнатные	шт./кв. м	79/-	79/4366,2
3-комнатные	шт./кв. м	2/-	2/152,4
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9611,42	9762,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		водопровод-сетевой, канализация-сброс в городскую сеть, отопление, горячее водоснабжение-от котельной, газоснабжение-сетевое, электроснабжение-сетевое	водопровод-сетевой, канализация-сброс в городскую сеть, отопление, горячее водоснабжение-от котельной, газоснабжение-сетевое, электроснабжение-сетевое
Лифты	шт.	4	4

Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ж/б свайные	ж/б свайный
Материалы стен		Силикатный кирпич	Силикатный кирпич
Материалы перекрытий		ж/б пустотные плиты	ж/б пустотные плиты
Материалы кровли		из наплавляемых рулонных материалов	из наплавляемых рулонных материалов
Иные показатели ¹²			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты			
Эскалаторы			
Инвалидные подъемники			
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели ¹² –			

4. Линейные объекты

Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели ¹²			

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов ¹³

Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м2		0,16
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			Минераловатные плиты ФАСАД БАТТС 60 мм, плиты экструзионные вспененные полистирольными «Пеноплекс» марки 35
Заполнение световых проемов			2-х камерные стеклопакеты ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию действительно без технического плана _____ 1
подготовленного 10.04.2020г., ип Баркова О.В./57-13-155, реестровый номер №. 6664

И.о. начальника отдела –
главного архитектора Брянского района
(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



Е.В. Терешенко
(расшифровка подписи)

« 10 » ноября 2020 г.